



## Casa de los Peones

Esta construcción, junto al tanque de agua conforma el único patrimonio que queda en pie, de las primeras viviendas utilizadas en la fundación de Mar de las Pampas. Se trata de una construcción muy sencilla, (arquitectura modesta) con paredes blancas bolseadas, aberturas de madera y techo de chapa de fibrocemento, Su construcción se realizó entre 1958 y 1960, pues los trabajos de fijación y forestación

comenzaron en 1959. Aquí se encontraba el vivero donde se armaban los plantines destinados a la forestación. Algunas especies como la Higuera, el Abeto, existentes alrededor de la propiedad fueron plantadas en esa época.

▼ **Mas Info** ▼

## TRAZA URBANA Y URBANIZACIÓN

Al comienzo la urbanización de la fracción correspondiente a Mar de las Pampas se planificó en manzanas cuadrangulares; pero hacia 1969 se comprendió que ésta no se adapta al paisaje irregular de cordones de dunas y valles boscosos. Entonces se iniciaron los trámites correspondientes ante el Gobierno de la provincia de Buenos Aires, solicitando la remodelación del amanzanamiento.

Finalmente, en la década del 1980 se obtuvo la aprobación del plano actual de Mar de las Pampas, donde la urbanización respeta la naturaleza y la privacidad de sus habitantes. La comercialización de parcelas se abrió hacia 1979/1980, luego de 22 años de trabajo intensivo sobre la naturaleza del lugar, realizando campañas de forestación y fijación de médanos, y sobre la planificación del desarrollo de una ciudad turística respetuosa del medio ambiente.

---

## "CASA DE LOS PEONES"

Se trata de una construcción muy sencilla, (arquitectura modesta) con paredes blancas bolseadas, aberturas de madera y techo de chapa de fibrocemento. Fue utilizada por los peones del Sr. Manuel Rico, a pocos metros de donde estaba el Vivero. Su construcción se realizó entre 1958 y 1960, pues los trabajos de fijación y forestación comenzaron en 1959.

---

## Tanque de Agua

A unos 50 metros de la casa histórica de los peones, se observa una construcción rectangular de ladrillos, revocada con cemento, (actualmente cubierta de enredadera) dentro de la cual se ubica un gran tanque de almacenamiento de agua para riego. La construcción es de aproximadamente el año **1959**. El Vivero histórico (desmantelado por sus propietarios en el año 2001) estaba situado junto a este tanque, desde el cual se proveía de agua a los millares de plantines destinados a la forestación de Mar de las Pampas. El tanque, que aún almacena agua potable, es un verdadero símbolo para Mar de las Pampas, puesto que sin el riego de los pequeños árboles la forestación no hubiera sido posible. **Fue declarado "patrimonio histórico junto a las Casa de los Peones"**



**Cedrus atlántica**, cedro del Atlas, cedro plateado o cedro atlántico es una especie arbórea perteneciente a la familia de las pináceas.

Es originario de las montañas del Atlas de Argelia (Tell Atlas) y de Marruecos (en el Rif y el Atlas Medio, y localmente en el Alto Atlas).



**Araucaria /Pino Paraná**

**La araucaria** es una conífera perennifolia y relativamente longeva, pues su vida abarca un promedio de 200 a 300 años, y puede alcanzar hasta 500 años. Su forma es inconfundible, con un tronco columnar que puede alcanzar los 50 m de altura y 2.5 m de diámetro, con una corteza áspera y persistente de 15 cm de espesor, que soporta una copa de simetría radial con forma de candelabro o paraguas. Cuando son jóvenes, los árboles tienen una corona en forma de cono. Sin embargo, generalmente no alcanza dimensiones tan imponentes, con una altura que varía de 10 a 35 m y un diámetro del tronco que oscila entre 50 y 120 cm en su estado adulto.

Su morfología varía según las condiciones del suelo, la competencia y la disponibilidad de luz. El tronco es ortotrópico, monopodial y con crecimiento rítmico indefinido. Las ramas están dispuestas en pares, más o menos en el mismo plano. Sus hojas, las acículas, son de color verde oscuro, simples, alternas, espirales, lineales a lanceoladas, coriáceas, con extremos muy puntiagudos, alcanzando 6 cm de largo y 1 cm de ancho. La corteza exterior tiene un color parduzco, es resistente, áspera, rugosa, desprendiéndose en láminas desde la parte superior del eje; mientras que la corteza interna es resinosa, blanquecina, de color rosado.

Es una especie dioica, ocasionalmente con especímenes monóicos, es decir, con ambos sexos. Su reproducción se realiza por semillas. La reproducción vegetativa espontánea no se ha registrado entre los pinos del Paraná, pero es posible el injerto.

Estadísticamente, el número de individuos masculinos y femeninos es igual, es decir, la proporción de sexos no difiere de la unidad.

Las semillas necesitan cuatro años para completar la maduración.

Las semillas germinan poco después del contacto con el suelo.

Crece incluso en áreas de bosque denso con mucha sombra, pero prefiere un sombreado moderado hasta la edad de dos años. En los primeros años, la araucaria crece poco. Justo después de germinar y cuando está debajo de un bosque, el crecimiento es de unos 7 cm por año, por lo que le puede llevar muchos años para alcanzar 1 m de altura. Luego experimenta un crecimiento acelerado hasta los 20 años, alcanzando un crecimiento de altura de hasta 1 m o más en un año. El crecimiento diametral se intensifica cuando la planta alcanza los 20-30 años.

**Higuera**

**Ficus carica**, de nombre común higuera, es una de las numerosísimas especies del género *Ficus*, de la familia de las moráceas, cuyo fruto es el higo. Originario de Asia sudoccidental, crece ahora espontáneamente en torno al Mediterráneo y en otras regiones del mundo.

Árbol o arbusto caducifolio de porte bajo, su altura máxima es de 7-8 m. De copa muy abierta debido a su profusa ramificación, que a menudo surge casi a ras del suelo.

La corteza es lisa y de color grisáceo. Las hojas, de 12 a 25 cm de largo y 10 a 18 cm de ancho, son profundamente lobuladas, formadas por 3 o 7 folíolos, de color verde brillante y textura áspera.

#### **Propiedades**

Árbol adulto.

Su látex («leche de higo») se usó antiguamente para combatir caries dentales y verrugas de la piel. También se empleó para cuajar la leche. Se describen también muchas «virtudes» en farmacopea popular que podrían no tener más interés que el puramente folclórico.

#### **Historia**

El higo es una de las primeras plantas cultivadas por el hombre. Un artículo publicado en junio de 2006 en la revista *Science* constataba el hallazgo de nueve higos subfossilizados de tipo partenocárpico fechados alrededor de 9400-9200 a. C. en el poblado neolítico Gilgal I, en el Valle del Jordán. El hecho de que estos frutos procedieran de una especie estéril sugiere que la plantación fue intencionada, con los investigadores considerando que *F. carica* pudo haber sido la primera planta domesticada, alrededor de mil años antes de la domesticación del trigo, la cebada y las legumbres.

La higuera ya se cultivaba en el Antiguo Egipto. El egiptólogo Adolf Erman relataba en su obra *Aegypten und aegyptisches Leben im Altertum* (La vida en el Antiguo Egipto) cómo los egipcios domesticaban monos para recoger los frutos, ya que las ramas eran demasiado débiles para soportar su peso.

Los higos formaban parte de la dieta alimenticia de los romanos. Arqueólogos británicos han descubierto restos de higos entre la basura de una gran fosa séptica, bajo un edificio de la antigua Herculaneum, sepultada por las cenizas tras la erupción del Vesubio en 79 a. C.9

Catón el Viejo enumera diversas variedades de higueras en su obra *De Agri Cultura* y cómo proceder a su propagación y trasplante de la higuera. Uno de los capítulos del Libro de Apicius, el más antiguo tratado de cocina de la Roma Imperial, versa sobre la conservación de los higos frescos y otras frutas. En la Roma antigua el árbol era considerado sagrado como mito fundacional, ya que Rómulo y Remo fueron amamantados por la loba Luperca bajo una higuera.

Sorprendentemente, las higueras producen sus flores dentro de los higos; ¡así es!, un higo no es una fruta. Más bien es una estructura que técnicamente se denomina sicono, y dentro de ella se encuentran cientos de pequeñas flores.

Cuando nos comemos un higo obtenido de la higuera (*Ficus carica*), suele endulzarnos la boca con la gran cantidad de hidratos de carbono. Es evidente que necesitamos a los insectos para que se produzcan las flores y los frutos, pero seguro que muchas personas no saben, que cuando nos comemos un higo, también nos estamos comiendo las avispas encargadas de la polinización de los higos. La polinización la realizan las avispas hembras que entran al sicono por un orificio natural llamado ostiolo y ponen los huevos dentro de éste. Al moverse polinizan las flores y ahí mueren. De los huevos salen avispas machos (sin alas) y hembras (aladas). Dentro del higo, los machos fecundan a las hembras. Luego excavan un túnel en el higo para que las hembras puedan salir, pero los machos no salen y también mueren dentro del higo.



**Ciruelo**

**Prunus domestica**, el ciruelo europeo y sus múltiples variedades/cultivares, es una especie de pequeño árbol perteneciente a la familia de las rosáceas. La especie es originaria del Cáucaso, Anatolia y Persia y es ampliamente cultivada en todos los países templados.

Árbol de hasta 7(10) m, caducifolio e inerme con ramillas glabrescentes, en general rojizas y brillantes.

Su fruto (la ciruela) si bien se puede consumir fresca se suele consumir mayormente desecada (lo que se conoce como ciruela pasa).

### Propiedades

La pulpa es laxante.

El aceite de su semilla se utiliza como alimento.

Se hace un licor parecido al kirsch muy popular en Hungría.



**Abeto**

**El abeto** (género *Abies*) puede alcanzar, en condiciones favorables, 500 o 600 años y puede tener más de 60 m de alto, inclusive una especie puede alcanzar los 100 m. Su diámetro, por lo general, varía entre 1,5 y 2 m en plantas adultas. En ejemplares jóvenes la forma de la copa es cónica y en adultos cambia a parabólica o cilíndrica (columnar) con la parte superior aplanada.

El tronco de los abetos es recto y cilíndrico, sus ramas se extienden horizontalmente. La floración de estas plantas puede ocurrir a partir de los 25 años de edad y ésta es muy irregular. Es una planta monóica, es decir, existen flores masculinas y femeninas en un mismo árbol. Las flores femeninas se insertan, generalmente, en la punta de las ramas más altas y las flores masculinas se desarrollan por debajo de las femeninas. El periodo de floración varía entre los meses de abril y junio. Las semillas maduras se dispersan por el viento, principalmente, entre los meses septiembre y octubre después de la floración.

Los conos se caracterizan por ser erguidos y se desintegran en su madurez, carácter que los diferencia de otras coníferas. La semilla contiene aceites etéricos en su cubierta que producen la latencia en invierno. Las semillas que han sido almacenadas requieren pasar por estratificación en frío y estar, por lo menos, seis semanas en un ambiente húmedo para su germinación. El abeto es una planta muy fuerte, tolera un amplio rango de condiciones de suelo, cantidad nutrientes y su disponibilidad, así como también tolera un amplio rango de niveles de pH.

**Magnolia**

**Magnolia grandiflora o Magnolia común** Es un árbol robusto de tronco recto color gris negruzco. Las magnolias son árboles que crecen lentamente y con sus ramas toman una forma piramidal. Las magnolias evolucionaron antes de la aparición de las abejas, por tanto sus flores son polinizadas por escarabajos. Las magnolias en vez de tener pétalos poseen tépalos. El árbol de magnolia puede medir hasta 30 metros de altura. La familia de las magnolias es bastante antigua, que datan incluso de hace 20 millones de años. Las flores de las magnolias son de gran tamaño y son llamativas por su textura y colores, las más comunes suelen ser de color blanco. Sus flores suelen tener un aroma agradable, por ello, se emplea como ingrediente de muchos perfumes. El fruto de la magnolia tiene aspecto de piña. Las magnolias más conocidas son la Magnolia grandiflora o Magnolia común, descubierta en Estados Unidos a finales del siglo XVII. aspecto de piña. En términos generales, las magnolias son empleadas para embellecer jardines e, incluso, para elaborar ramos o buqués de novias, su belleza y aroma encantan a sus admiradores. para la polinización con abejas en Brasil y en Argentina.

**Sauce Criollo**

### Etimología

**Salix:** nombre genérico latino para el sauce, sus ramas y madera.

**humboldtiana:** epíteto otorgado en honor del botánico Alexander von Humboldt.

Salix humboldtiana, cuyos nombres comunes son: sauce criollo, sauce colorado, sauce amargo, sauce chileno, treique, cheique, reique, y huayao (del quechua wayaw), es una especie del género Salix nativa de América, desde México hasta el norte de la provincia argentina de Santa Cruz.

Es un árbol caducifolio dioico, alcanzando hasta 25 metros de altura. Su follaje caduco es verde claro, con ramillas colgantes. Las hojas son simples, alternas, linearlanceoladas, aserradas, glabras, de ápice agudo, base cuneada de 6 a 12 cm de largo.

### Usos

La madera blanda y liviana, se utiliza para fabricar envases no retornables, como cajones frutales.



Eucalyptus rostrata es un eucalipto nativo de Australia.

Es un sinónimo de Eucalyptus camaldulensis subsp. camaldulensis según el Real Jardín Botánico de Kew.

### Usos de la madera

Pisos, decks, carrocerías, muebles, durmientes, pérgolas